



2026

Инвестиционный профиль Анжеро-судженского городского округа

#ТОР Анжеро-Судженск

ТОР

Памятник
Память Шахтёрам Кузбасса

#КузбассШахтёрский



Уважаемые Инвесторы!

Предлагаю Вам ознакомиться с инвестиционным профилем Анжеро-Судженского городского округа.

«Город-первопроходец», «город-рекордсмен», «город больших надежд» - таким был известен Анжеро-Судженск на протяжении прошлого века. Таким же - деятельным, целеустремлённым, набирающим силы для нового рывка - предстаёт он сегодня.

Анжеро-Судженск по-прежнему обладает огромным природным и человеческим потенциалом. У него отличная «география», уникальное богатство недр, серьезный задел энергоресурсов, а главное – богатейшие трудовые и культурные традиции.

И этот потенциал будет раскрыт. На это нацеливают программы развития городского округа как территории опережающего развития и общий курс преобразований Кузбасса. Лозунг «Время быть первыми» в прямом его понимании с полным правом относится и к нам.

На новом этапе развития свою формулу успеха Анжеро-Судженск видит в деловом сотрудничестве бизнеса и власти. Мы делаем серьезную ставку на предприимчивых, целеустремленных, не боящихся работы и риска людей. Поле деятельности для них также обширно – от продукции растениеводства и выпуска современных строительных материалов до освоения высоких технологий. Было бы, как говорится, желание!

Предлагаемая вам презентация отражает весь спектр актуализированной информации о городе и его возможностях, о наработанных инструментах поддержки бизнеса. Мы готовы предоставить «зеленую улицу» всем, кто хочет жить и работать на Анжерской земле!

С уважением,
Глава Анжеро-Судженского городского округа

Д.В. Ажичаков





- Год образования - 1931 год
- Площадь городского округа - 36 642 Га
- Численность населения - 68 622 чел.
- Ближайшая ж/д станция- «Анжерская» Западно-Сибирской железной дороги АО «РЖД»
- Ближайший аэропорт - им. А.А.Леонова (г. Кемерово)

Инвестиционные преимущества

- ✓ Налоговые льготы инвесторам – ТОР «Анжеро-Судженск»
- ✓ Освобождение от арендной платы за землю приоритетных инвестиционных проектов
- ✓ Наличие свободных энергетических мощностей
- ✓ Наличие полезных ископаемых
- ✓ 16 инвестиционных площадок, частично обеспеченных инфраструктурой



Сопровождение инвестора командой инвестиционного уполномоченного в режиме «одного окна»(от начала реализации — до запуска проекта!)

Система налоговых преференций резидентам (предоставление земельного участка в аренду без торгов! Освобождение от земельного налога!)

Налажен диалог с контролирующими органами, в части инвестиционного развития территории

Доступная поддержка от институтов поддержки Кемеровской области- Кузбасса



Инвестиционное
агентство Кузбасса



Фонд поддержки
предпринимательства



Фонд развития
промышленности



Навигатор мер поддержки



ВЭБ.РФ



Налоговые льготы резидентам:

- **0%** налог на прибыль в федеральный бюджет первые 5 лет, после - **2%**
- **5%** налог и на прибыль в региональный бюджет в первые 5 лет, после - **10%**
- **0%** налога на имущество в региональный бюджет
- **0%** земельного налога в местный бюджет
- **0%** коэффициент на добычу полезных ископаемых первые 2 года, **0,2%** - от 2 до 4 лет, **0,4%** - от 4 до 6 лет и т.д.

Налоговые льготы резидентам

ТОР «Анжеро-Судженск»:

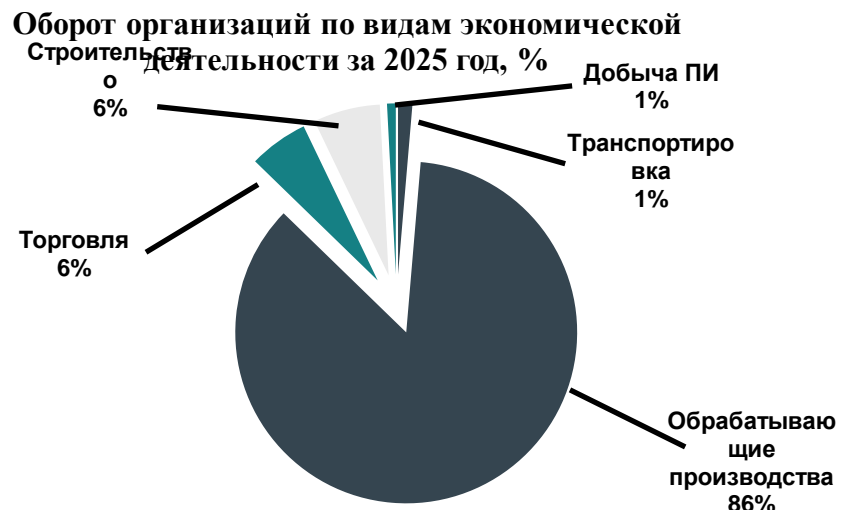
- **Освобождение** от арендной платы за земельный участок

Меры поддержки инвестиционной деятельности Кемеровской области – Кузбасса

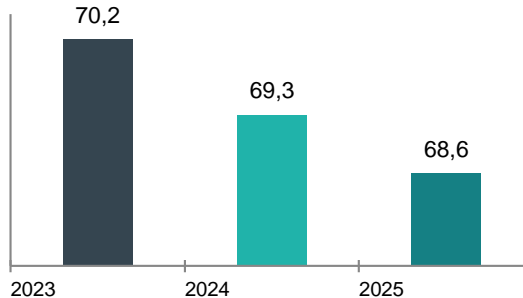
- предоставление земельных участков в аренду без торгов при реализации масштабных инвестиционных проектов;
- софинансирование строительства объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционных проектов, не связанных с добычей угля;
- инвестиционный налоговый вычет - это возможность уменьшения исчисленного к уплате по итогам отчетного (налогового) периода регионального налога на прибыль (исчисляемого по ставке 17% в 2017–2024 годах) на стоимость приобретенных ос.



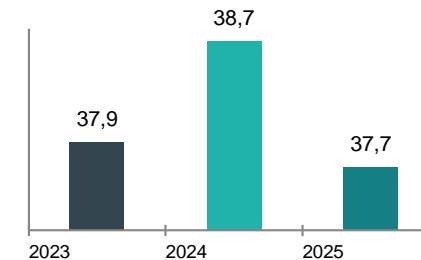
Инвестиционный Портал
Кузбасса



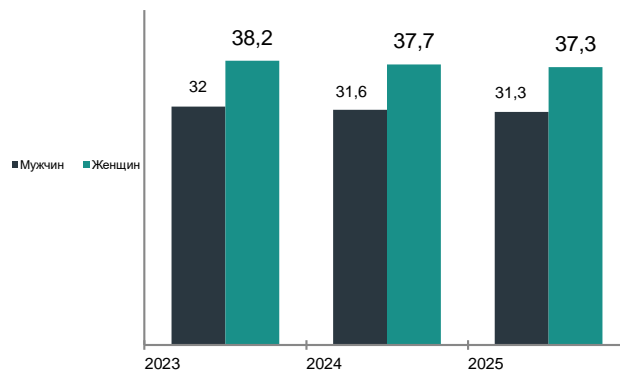
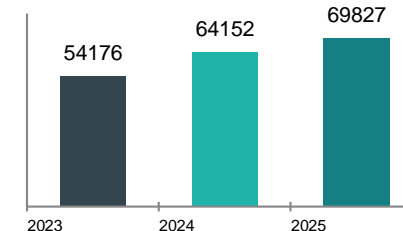
Численность населения, тыс человек



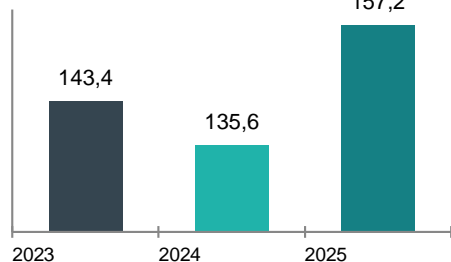
Трудоспособное население, тыс человек



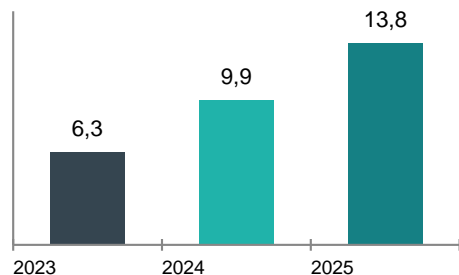
Средняя начисленная ЗП, рублей



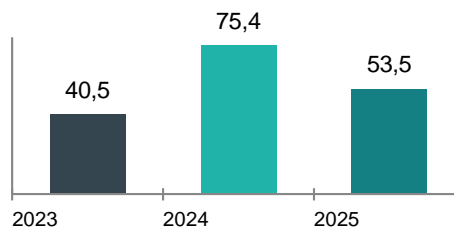
Оборот организаций, млрд рублей



Инвестиции в основной капитал, млрд рублей

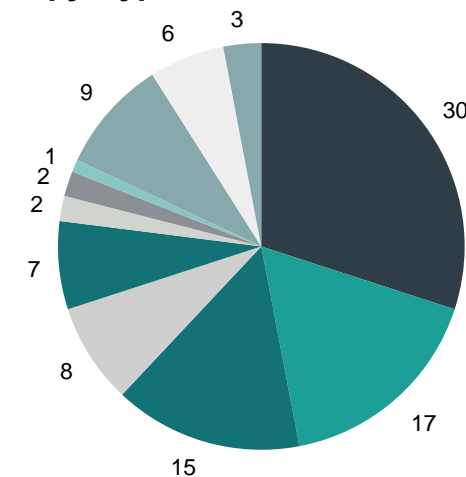


Налоговые поступления от предприятий углепрома, млрд рублей



- Бюджет
- МСП
- Нефтепереработка
- Углепром
- Транспорт
- ДПИ
- Машиностроение
- Фармацевтика
- Пищепром
- Коммунальное хозяйство
- Торговля

Структура занятости, %

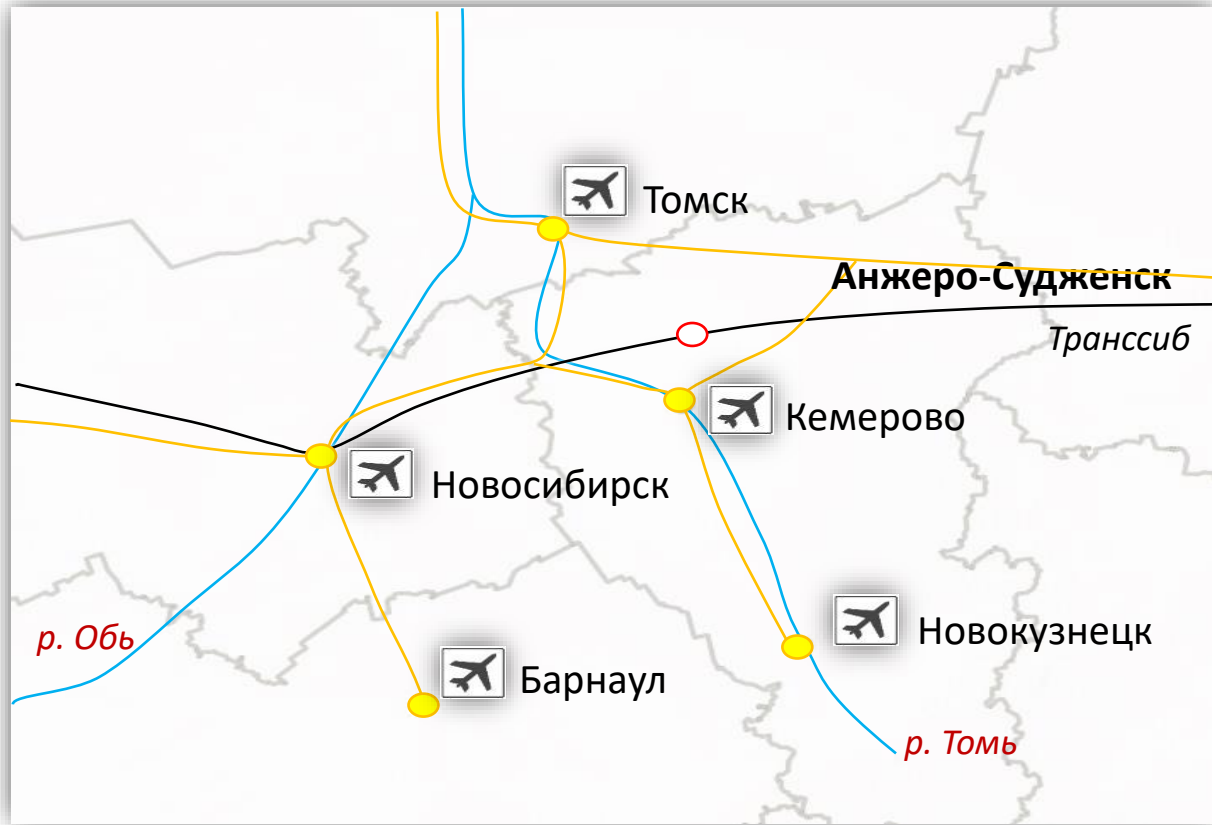


Действующие предприятия



Отрасль	Предприятие
Нефтепереработка	<i>Яйский НПЗ филиал АО «НефтеХимСервис» (Численность: более 900 человек)</i>
Производство машин и оборудования	<i>ОАО «Анжеромаш» ООО «Томьмаш» ООО «Анжеро-Шахтсервис» (Численность: более 600 человек)</i>
Переработка и обогащение угля	<i>ООО «ГОФ Анжерская» (Численность: более 430 человек)</i>
Производство пищевых продуктов	<i>ООО «Анжерские колбасы»; ООО «Сибмол»; ООО «Анжеро-Судженский Мелькомбинат»; ООО «Молочный край» (Численность: более 400 человек)</i>
Добыча полезных ископаемых	<i>Филиал «Антоновское рудоуправление»; АО «Кузнецкие ферросплавы»; ООО «Ресурс» (Численность: более 380 человек)</i>
Транспортная	<i>АО «Анжеро-Судженское ПТУ»; ООО «ЖД Сервис» (Численность: более 150 человек)</i>





- Наличие земельных ресурсов в муниципальной собственности.
- Наличие незадействованных энергетических мощностей.
- Прохождение Западно-Сибирской железной дороги.
- Прохождение магистрального нефтепровода Александровское - Анжоро-Судженск - Омск и Александровское – Анжоро-Судженск – Иркутск.
- Развитая сеть автомобильных дорог.

Площадки для инвестиционных проектов



- 16 инвестиционных площадок, частично обеспеченных инфраструктурой
- Общая площадь площадок - более 131 Га
- Тип земельных участков - Гринфилд
- Подготовлены паспорта площадок с подробной информацией



Инвестиционный раздел



Перспективные драйверы развития экономики. Глубокая переработка кварцитов



Проект: «Строительство завода по глубокой переработке кварцитов».

Срок реализации проекта: 2027-2028 год

Производимая продукция:

Чистый кварцевый концентрат, силикат-глыба, жидкое стекло, карбид кремния и композитные материалы на основе карбида кремния.

Сфера применения продукции:

Предприятия тяжёлой, перерабатывающей и высокотехнологичной промышленности — от сырьевой добычи до атомной энергетики и электроники.

Характеристики проекта:

1-я очередь: Мощность: 30 тыс. тонн/год (с последующим увеличением до 100 тыс. тонн/год..)

Логистические преимущества: Научное производство на базе действующего горнодобывающего предприятия филиал «Антоновское рудоуправление» АО «Кузнецкие ферросплавы»

Социально-экономический эффект:

Средняя заработная плата: 79 тыс.руб.

Налоговые отчисления: 65 млн.руб. (бюджеты разных уровней) + 42,9 (внебюджетные фонды)

Объем инвестиций: 2 млрд. рублей.

Новые рабочие места: 150 ед



SWOT - анализ

Сильные стороны	Слабые стороны
<ul style="list-style-type: none"> ● Крупнейшая сырьевая база РФ: Антоновское месторождение (>340 млн т, SiO₂ 98–99,3%) ● Близость к карьере (Антоновское рудоуправление – филиал АО «Кузнецкие ферросплавы») ● Транссиб+ новый хаб (проект «Кузбасс Карго») 	<ul style="list-style-type: none"> ● Энергоёмкость (плавка 1300–2200°C), Высокая концентрация Fe ● Требуется новая инфраструктура (подстанция, газоочистка) ● Кадровый дефицит в моногороде
Возможности	Риски
<ul style="list-style-type: none"> ● Импортозамещение по 4 продуктам ● Отсутствие в СФО производителя жидкого стекла (ближайший – 2000 км) 	<ul style="list-style-type: none"> ● Рост цен на электроэнергию ● Конкуренция с АО «Кварц» и «Салаватстекло» ● Монополия ОАО «Волжский абразивный завод» по SiC (Карбид Кремния)

Перспективные драйверы развития экономики. Глубокая переработка пшеницы



Проект: «Строительство завода по глубокой переработке пшеницы».

Срок реализации проекта: 2031-2035 год

Производимая продукция:

- 1-я очередь: Глютен, А-крахмал, кормовые добавки
- 2-я очередь: Треонин, молочная/янтарная кислота

Характеристики проекта:

1-я очередь:

инвестиции - 30 млрд рублей

Мощность: 250 тыс. тонн/год

2-я очередь:

инвестиции – 45 млрд рублей (итого 75 млрд рублей)

Мощность: 250 тыс. тонн/год (итого 500 тыс тонн/год)

Логистические преимущества:

Действующее предприятие с собственными производственными мощностями и посевными площадями, прямой выход на трассиб

Социально-экономические арактеристики проекта:

- Средняя заработная плата – 85 тыс рублей.
- Налоговые отчисления 1-я очередь : 3 млрд рублей.
- Налоговые отчисления 2-я очередь : 5,5 млрд рублей.
- Рабочие места 1-я очередь: 600 человек
- Рабочие места 2-я очередь: 900 человек (общее количество)



SWOT - анализ

Сильные стороны	Слабые стороны
<ul style="list-style-type: none">● Дешевое и избыточное сырье● Налоговые преференции (ТОР)● Транссиб + новый хаб (Проект «Кузбасс Карго»)	<ul style="list-style-type: none">● Высокая капиталоемкость● Дефицит биотех-кадров● Длительный срок окупаемости
Возможности	Риски
<ul style="list-style-type: none">● Импортозамещение треонина, кислот● Растущий экспорт глютена (+7,5% в год)● Приоритет биоэкономики в госпрограммах	<ul style="list-style-type: none">● Проекты в ЦФО («Органические кислоты», «Цитрон»)● Волатильность цен на зерно● Регуляторные ограничения экспорта



Инвестиционный уполномоченный - и.о. заместителя главы по вопросам (экономики, промышленности, потребительского рынка, вязи и экологии):

Чемякин Илья Владимирович

Контактный телефон: **8 (384 53) 6-12-79**

Email: upp@anzhero.ru

Ответственный орган за работу с инвесторами:

Отдел промышленности и предпринимательства - начальник отдела

Лорей Дмитрий Александрович

Контактный телефон: **8 (384 53) 6-56-17**

Email: promotdel@anzhero.ru; prom409@anzhero.ru



Инвестиционный Портал
Кузбасса



Инвестиционный раздел



Спасибо за внимание!